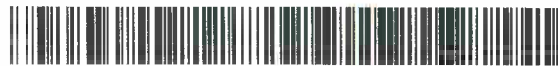


IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



### Decreto n. 822 del 03 settembre 2013

**Oggetto:** Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni da  
**AZIENDA AGRICOLA LODI VITTORIO E GIANFRANCO S.S.**  
protocollo. n. CR/2013/ **14633** del **11/07/2013**

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e s.m.i;
- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012;
- la propria lettera indirizzata a Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., in merito all'attivazione dell'attività di collaborazione nella quale si specifica che nelle more del perfezionamento della Convenzione, Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche attraverso le proprie società in house, svolgerà attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione, liquidazione e assistenza legale nei procedimenti finalizzati all'erogazione dei contributi di cui alle ordinanze n. 57/2012 e n. 74/2012 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 79 del 08 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata Ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata Ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
  - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, e relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
  - b) per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012;
  - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2 i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, e relativo D.M. 10 Agosto 2012;

Viste altresì le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell’art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012”, approvate con l’ordinanza n. 74/2012 e s.m.i.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

- che in data 30/05/2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2013/10803 presentata da Azienda Agricola Lodi Vittorio E Gianfranco S.S., con sede legale in Mirabello (FE), in Via Prospero n. 23, CAP 44043, partita IVA 00397470386 e che la stessa è stata rinunciata (protocollo CR/2013/14202 del 09/07/2013);
- che in data 11/07/2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2013/14633 presentata da Azienda Agricola Lodi Vittorio E Gianfranco S.S., con sede legale in Mirabello (FE), in Via Prospero n. 23, CAP 44043, partita IVA 00397470386;
- che la suddetta impresa ha dichiarato:

- a) di svolgere la propria attività nella sede legale, interessata dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
  - b) che l'impresa ha subito, per effetto del sisma, un danneggiamento:
    - b.1) all'immobile ad uso agricolo (fabbricato rurale strumentale) sito in Mirabello (FE) ed individuato dai seguenti dati catastali: foglio 7 particella 287 subalterno 1;
    - b.2) al bene strumentale (macchinario) superiore al 70% del costo di acquisto di un nuovo bene sostitutivo;
  - c) che l'IVA rappresenta un costo, essendo in regime speciale (forfettario), come definito all'art. 34 del DPR n. 633/1972;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - anche tramite le proprie società controllate - ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 07/08/2013 con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 07/08/2013, come risulta dal verbale protocollo CR/2013/17249 del 07/08/2013, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E65C13004060001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
  - o la comunicazione del Comune di Mirabello (FE) di possesso del titolo abilitativo edilizio (protocollo CR/2013/11457 del 07/06/2013);

- o la comunicazione dell'INAIL dalla quale risulta che non sussiste l'obbligo assicurativo (protocollo CR/2013/12567 del 19/06/2013);
- che è stata richiesta la verifica della regolarità contributiva (protocollo CR/2013/11165 del 05/06/2013);
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (protocollo CR/2013/13426 del 01/07/2013);
- che il beneficiario ha espresso formale accettazione in data 09/08/2013 alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2013/17471 del 08/08/2013);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in particolare:

- il comma 2 dell'articolo 26 "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati";
- l'articolo 27 "Obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari";

#### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore dell'Azienda Agricola Lodi Vittorio E Gianfranco S.S., con sede legale in Mirabello (FE), in Via Prospero n. 23, CAP 44043, partita IVA 00397470386, un contributo complessivo pari a € 1.712.678,60 - la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013 - in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati e dei beni strumentali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 1.712.678,60, come descritto nell'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il 07/08/2013, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - anche attraverso le proprie società in house;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa all'Azienda Agricola Lodi Vittorio E Gianfranco S.S. ed a Cassa di Risparmio di Cento S.p.a.- Filiale di Mirabello - Corso Italia n. 256 - 44043 - Mirabello (FE) - (istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda), a cura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati di cui al precedente punto 1, dovranno essere completati entro il 31/12/2015, come previsto all'art. 12 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
5. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata, ai sensi degli articoli 26, comma 2 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

Bologna lì, 03 settembre 2013

Vasco Errani  


**ALLEGATO 1**

**ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO APPROVATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE, COSTITUITO CON LE ORDINANZE NN. 75/2012, 5/2013 E 58/2013 NELLA SEDUTA DEL 07/08/2013**

<b>DOMANDA PRESENTATA DA</b>	<b>AZIENDA AGRICOLA LODI VITTORIO E GIANFRANCO S.S.</b>		
<b>PROTOCOLLO N.</b>	<b>CR/2013/14633</b>	<b>DEL</b>	<b>11/07/2013</b>
<b>CUP</b>	E65C13004060001		
<b>ISTITUTO DI CREDITO</b>	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A.		
<b>FILIALE DI</b>	MIRABELLO		
<b>INDIRIZZO</b>	CORSO ITALIA N. 256		
<b>COMUNE</b>	44043 MIRABELLO (FE)		
<b>REFERENTE BANCA</b>	NICOLA LANDI		
<b>TELEFONO</b>	0532/849644		
<b>FAX</b>	051/6859906		
<b>PEC</b>	SISMAEMILIA.CRCENTO@POSTACERT.CRCENTO.IT		
<b>PARTITA IVA</b>	00397470386		
<b>CUAA</b>	00397470386		
<b>SEDE LEGALE</b>	VIA PROSPERI N. 23 44043 MIRABELLO (FE)		
<b>UNITA' LOCALE INTERESSATA DAL SISMA</b>	VIA PROSPERI N. 23 44043 MIRABELLO (FE)		
<b>CODICE ATECO ATTIVITA'</b>	A-01.11.40		
<b>ATTIVITA' ESERCITATA</b>	COLTIVAZIONE MISTE CEREALI, LEGUMI DA GRANELLA E SEMI OLEOSI		

<b>INTERVENTO</b>	<b>IMMOBILE</b>
-------------------	-----------------

Tipologia di danno indicato in domanda e in perizia giurata	Tipologia di intervento proposto	Importo del danno non riconosciuto	Motivazione	Indennizzo assicurativo
Danni strutturali gravissimi che hanno provocato un crollo fino al 30% delle superfici verticali e/o orizzontali.	Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%	0		NO

**COSTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE PREVISTO DAL BENEFICIARIO ED AMMESSO (in euro)**

Voci di spesa	Costo previsto dal beneficiario al netto dell'Iva	Costo ammesso al netto dell'Iva	Costo non ammesso	Motiv.
A - COSTI PER OPERE STRUTTURALI	1.273.182,71	1.273.182,62	0,09	Errore in alcuni valori da computo metrico estimativo.
B - FINITURE	308.903,50	308.903,50	0,00	
<b>SUB TOTALE (A+B)</b>	<b>1.582.086,21</b>	<b>1.582.086,12</b>	<b>0,09</b>	
C- SPESE TECNICHE (max 10% dell'intervento A+B) (onorario professionista)	142.566,90	142.566,89	0,01	Errore in alcuni valori da computo metrico estimativo.
<b>TOTALE</b>	<b>1.724.653,11</b>	<b>1.724.653,01</b>	<b>0,10</b>	
<b>Costo complessivo dell'intervento per MQ al NETTO dell'IVA</b>	<b>470,96 €/mq</b>			



**COSTO CONVENZIONALE (in euro)**

<b>RIFERIMENTI TABELLA ORDINANZA</b>	<b>COSTO CONVENZIONALE</b>
<b>Tabella A, punto E)</b> danni strutturali gravissimi che hanno provocato un crollo fino al 30% delle superfici verticali e/o orizzontali. Costo convenzionale base:  <i>370 €/mq fino a 2000 mq</i> <i>330 €/mq fino a 5000 mq</i>	1.288.460,00
Incremento per demolizione parziale e smaltimento: 40,00 €/mq 3745,14 mq x 40,00 €/mq	149.805,60
Incremento per H > 4m: 15% del costo convenzionale	193.269,00
Il costo convenzionale non è stato oggetto di decurtazione del 30% per assenza finiture o impiantistica, in quanto - trattandosi di un impianto complesso - vari componenti accessori si trovano all'interno della zona di stoccaggio; inoltre tutto l'immobile è interessato dagli impianti speciali di alimentazione dei macchinari, di rilevamento fumi, di impianti d'allarme e di spegnimento in caso di incendio.	
<b>Totale costo convenzionale</b>	<b>1.631.534,60</b>
<b>Costo complessivo <u>convenzionale</u> dell'intervento per MQ al NETTO dell'IVA</b>	<b>445,53 €/mq</b>

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (in euro)**

IL COSTO DELL' INTERVENTO AMMESSO AL NETTO IVA E' PARI A	1.724.653,01
IL COSTO CONVENZIONALE AMMESSO AL NETTO IVA E' PARI A	1.631.534,60
<b>SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO AL NETTO IVA DI</b>	<b>1.631.534,60</b>

<b>INTERVENTO</b>	<b>BENI STRUMENTALI</b>
-------------------	-------------------------

<b>Tipologia di danno indicato in domanda e in perizia giurata</b>	<b>Tipologia di intervento proposto</b>	<b>Importo del danno non riconosciuto</b>	<b>Motivazione</b>	<b>Indennizzo assicurativo</b>
Danneggiamento superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo. Nello specifico e' stato richiesto preventivo per la riparazione del bene alla ditta "Fratelli parenti m.a.e." (allegato di perizia giurata) pari ad € 70.900,00, che risulta essere il 73,24% del valore di riacquisto del bene nuovo, pari infatti ad € 96.800,00.	Acquisto bene nuovo	0		NO

**DANNO/COSTO DELL'INTERVENTO SUI BENI STRUMENTALI PREVISTO DAL BENEFICIARIO ED AMMESSO (in euro)**

**RAFFREDDATORE A TAPPETO**

<b>Voci di spesa</b>	<b>Costo previsto dal beneficiario al netto dell'Iva</b>	<b>Costo ammesso al netto dell'Iva</b>	<b>Costo non ammesso</b>	<b>Motiv.</b>
A1 - COSTI PER IL RIACQUISTO	96.800,00	96.800,00	-	
A2 - VALORE DI REALIZZO	0,00	200,00*	-	
<b>A - COSTI PER IL RIACQUISTO - VALORE DI REALIZZO (A1-A2)</b>	<b>96.800,00</b>	<b>96.600,00</b>	-	
C- SPESE TECNICHE (max 5% dell'intervento A+B FINO A 300.000 €)	4.840,00	4.830,00	10,00	Valore eccedente il 5%
<b>TOTALE</b>	<b>101.640,00</b>	<b>101.430,00</b>	<b>10,00</b>	

\*Valore di realizzo non dichiarato in sede di domanda; è stato oggetto di integrazione. Il macchinario distrutto è stato demolito e venduto per 200 € come dimostrato dalla fattura del 18/07/2013.

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (in euro)**

IL COSTO DELL'INTERVENTO AMMESSO AL NETTO IVA E' PARI A	101.430,00
80% DEL COSTO TOTALE AMMESSO AL NETTO IVA E' PARI A	81.144,00
<b>SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO AL NETTO IVA DI</b>	<b>81.144,00</b>

---

<b>DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO <u>TOTALE</u> CONCEDIBILE(in euro)</b>	
IMMOBILE	1.631.534,60
BENI STRUMENTALI	81.144,00
<b>SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO AL NETTO IVA DI</b>	<b>1.712.678,60</b>

**Responsabile del Procedimento:** dott. Marco Calmistro

**Funzionario istruttore di Invitalia:** dott.ssa Samantha Rollo  
dott. Alessandro Ribaudò  
dott. MarioBruno Marino